

# NEUBAU GEWERBEPARK SCHELMER

Hier entstehen ideal erschlossene, frei einteilbare, bis 6m hohe Gewerbeflächen (Lager, Büro, Werkstatt, etc.) zur Miete



UNTERNEHMER

GENERALPLANER



NOCASA

Nocasa Partner AG  
Masanserstrasse 40, 7000 Chur  
Tel +41 81 252 90 62, [www.nocasa.ch](http://www.nocasa.ch)

VERMIETUNG

Gebr. Kuoni Transporte AG  
Via Zups 2, 7013 Domat/Ems  
Tel. +41 81 286 30 00  
[www.kuoni-gr.ch](http://www.kuoni-gr.ch)

BAUHERRSCHAFT

Personalsorgestiftung der  
Planzer Transporte AG  
Lerzenstrasse 14, 8953 Dietikon



# SCHELMER

Gewerbehaus

**NEU**  
IN CHUR  
Fertigstellung  
Frühling 2024

Modernster Ausbau

Flexible Flächengrösse

Individuelle Raumgestaltung

## Sie suchen Gewerbefläche?

Ab Frühjahr 2024 vermieten wir die modernsten, flexibelsten und individuellsten Gewerbeflächen in der Stadt Chur. Schauen Sie hinein, ins SCHELMER Gewerbehaus an der Felsenaustrasse 25/27.

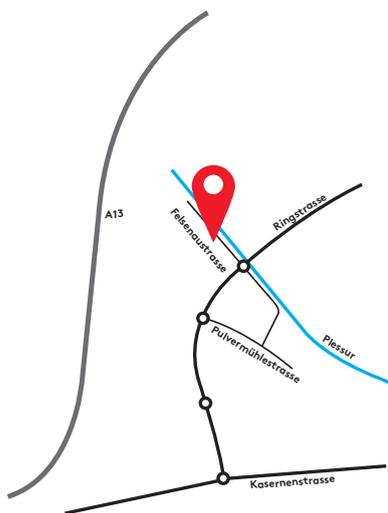
Das Raumangebot des neuen SCHELMER Gewerbehaus zeichnet sich durch zeitgemässe Infrastruktur und grosse Flexibilität aus. Mit bester verkehrstechnischer Anbindung, nur 3 Min. von der Autobahnausfahrt Chur Süd entfernt.

## Vermietung

**KUONI**  
TRANSPORTE

Via Zups 2  
7013 Domat/Ems

Telefon 081 286 30 00  
info@kuoni-gr.ch



Sie wollen mehr erfahren? Sehr gerne. Herr Clau Caviezel informiert Sie über alles wissenswerte.

# BÜRO HAUS

Felsenastrasse



ERFRISCHEND  
**ANDERS**

Fertigstellung  
Frühling 2024

- › **Büroräume**
- › **Archivräume**
- › **Schulungsräume**
- › **Konferenzräume**
- › **Cateringräume**
- › **Atelier**
- › **Tiefgarage/Parkplatz**

**Wir vermieten Räume.  
Eine Buntheit an Räume.**

Eine grössere Vielfalt an individuellen Räumen, wie im Bürohaus an der Felsenastrasse 25/27, finden Sie in Chur nicht. Büroräume, Ateliers, Archive bis hin zu einem Rooftop Konferenzsaal, alles in einem Haus.

Erfrischend anderes präsentiert sich das ehemalige Implenla-Gebäude. Mit bester verkehrstechnischer Anbindung, nur 3 Min. von der Autobahnausfahrt Chur Süd entfernt.

««« Sie wollen mehr erfahren? Sehr gerne. Herr Clau Caviezel informiert Sie über alles wissenswerte.

## Vermietung

**KUONI  
TRANSPORTE**

Via Zups 2  
7013 Domat/Ems

Telefon 081 286 30 00  
info@kuoni-gr.ch

